
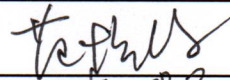
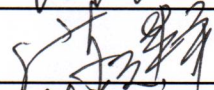
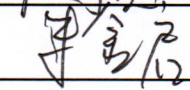


表2 单一来源采购单位内部会商意见表（二）

中央主管预算单位	中国科学院
中央预算单位	中国科学院脑科学与智能技术卓越创新中心
采购项目名称	岳阳路319号8号楼6楼租赁
采购项目预算（万元）	193
拟采用采购方式	单一来源采购
<p>单位内部会商意见</p> <p>脑智卓越中心的战略定位与发展目标是面向脑科学与智能技术国际前沿，以国家重大战略需求为牵引，聚焦大脑工作原理，解析脑认知原理，发展新型基于脑启发的类脑智能理论与技术，抢占脑科学与智能技术研究的科技制高点，中心共有在职职工516人（含正高60人、副高79人），在读研究生381人，伴随科研业务拓展，中心科研用房无法满足需求，严重制约了中心科研工作的发展。</p> <p>根据中国科学院2025年度工作会议精神，结合中心当前改革创新发展的要求，中心正处在开展十四五的总结，十五五发展规划，部署2025年度重点工作任务，全力奋进抢占脑科学与类脑智能科技领域的制高点的关健时期，为高质量实现新时期新任务新要求，中心在人才队伍建设、公共实验空间、支撑平台建设等均提出了与适应中心各项改革创新发展的要求。其中，当前中心在科研用房方面紧张的局面和压力依然存在。在中国科学院上海分院的支持下，通过多方努力，中国科学院上海分院决定将位于岳阳路319号8号6楼的部分房屋租赁给中心以解燃眉之急。岳阳路319号与中心相邻，往来科研非常便利、配套设施齐全，聘请专业的物业管理公司进行统一管理，租赁面积为1108.30平方，每平方为4.75元/每天，租赁期为2025年1月1日至2025年12月31日，租金约为193万元。</p> <p>岳阳路319号的业主方为中国科学院上海分院，经过反复研判，中心领导班子讨论决策、相关部门会商，认为8号楼是唯一符合科研需求的外租房，且能够满中心的科研需求，集中管理、长期稳定、价格合理等基本要求。通过综合性评定，通过单一来源采购的方式，经费来源为中心基本科研业务费。</p>	
<p>申请单位（公章）</p> <p>2025年 2 月 8 日</p> 	
政府采购归口管理部门负责人签字	
财务部门负责人签字	
科研管理部门负责人签字	
使用部门负责人签字	

说明：1. 对采购限额以上公开招标数额标准以下，需要直接采用单一来源采购方式的采购项目，需在采购前填写此表。

2. 此表除使用部门负责人签字外，其他内容均用计算机打印。